



# Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"  
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

Ally

prot. n. ....

data .....

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.122, comma 7, con le procedure previste all'art.57 comma 6 del D. Lgs n.163/06, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione programmata per la verifica e il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela.

Importo a base d'asta: € 9.700,00, oltre a € 15.951,60 per oneri della manodopera ed € 448,40 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 26.100,00.

CIG : Z4E1485DE7

## VERBALE DI GARA DEL 27/10/2015

L'anno **Duemilaquindici** il giorno **27 (Ventisette)** del mese di **Ottobre** alle ore 10:00 presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i Sigg:

- **GITTO Arch. Vincenzo**, nella qualità di Dirigente della Direzione sopra citata, Presidente di gara;
- **MICELI Geom. Antonino**, I.D.R.U.T.; **CORDARO Geom. Antonino**, I.D.R.U.T. e **PICCOLOMINI Concetta**, Istr. Amm.vo, dipendenti della VI Direzione, nella qualità di testimoni;

Il geom. Miceli Antonino assume il ruolo di verbalizzante;

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e della "insussistenza di conflitto di interessi".

## PREMESSO

CHE con Determina a contrarre n.638 del 29.06.2015 sono stati approvati gli atti per l'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati e si è provveduto alla relativa prenotazione dell'impegno di spesa;

CHE con la suddetta Determinazione è stato disposto di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.122, comma 7, con le procedure previste all'art.57 comma 6 del D. Lgs n.163/06;

CHE si è proceduto alla pubblicazione dello schema della lettera d'invito all'Albo Pretorio on line dal 21.08.2015 al 30.08.2015;

CHE con lettera d'invito - prot. n. 30329/15 del 25.09.2015 - sono state invitate, mediante posta elettronica certificata, a presentare offerta n. 5 Ditte iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, come di seguito elencate:

| DITTA                                      | PARTITA I.V.A. | COMUNE  | posta elettronica certificata                                      |
|--------------------------------------------|----------------|---------|--------------------------------------------------------------------|
| COGEDIS SRL                                | 02761050836    | MESSINA | <a href="mailto:congedi@pec.it">congedi@pec.it</a>                 |
| M.G.I. MANUTENZIONE<br>GRANDI IMPIANTI SRL | 03107920831    | MESSINA | <a href="mailto:mgimanutenzione@pec.it">mgimanutenzione@pec.it</a> |

Ally

| DITTA                                    | PARTITA I.V.A. | COMUNE                 | posta elettronica certificata                                                                  |
|------------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| EFFE COSTRUZIONI SRL                     | 02825680834    | S. TERESA<br>RIVA (ME) | <a href="mailto:effecostruzioni@pec.it">effecostruzioni@pec.it</a>                             |
| I TEK DI MOSCHELLA<br>CARMELO & C. SAS   | 02685580835    | S. TERESA<br>RIVA (ME) | <a href="mailto:i.tek@pec.it">i.tek@pec.it</a>                                                 |
| INTERCONTINENTALE<br>SERVIZIO IGIENE SRL | 01417040837    | MESSINA                | <a href="mailto:intercontinentalesrl@pec.buffetti.it">intercontinentalesrl@pec.buffetti.it</a> |

CHE il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 26/10/15 alle ore 10:00;

CHE entro il termine stabilito, sono pervenuti i plichi di n. 2 Ditte come appresso indicati:

Plico n.1 - Ditta Intercontinentale srl - Prot. n. 4078 del 26.10.15 – P.I. 01417040837

Plico n.2 - Ditta M.G.I. Manutenzione Grandi Impianti- Prot. n.4079 del 26.10.15 – P.I. 01417040837

CHE i suddetti plichi riportano stampigliato l'orario legale, poiché la macchina segnatempo del protocollo generale non è stata aggiornata, per il mancato intervento tecnico necessario, come da dichiarazione rilasciata dallo stesso ufficio e riportata sulla distinta di accompagnamento delle buste pervenute;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara, constatata e fatta constatare l'integrità delle chiusure e l'impronta dei sigilli apposti dalle stesse Ditte ai plichi, provvede alla loro numerazione e alla sigla di ciascuno di essi, secondo l'ordine cronologico con il quale sono pervenuti e quindi dispone per la loro apertura.

Estratta la documentazione amministrativa (Contenuta nella busta A), esaminati tutti i documenti e accertata la regolarità contributiva delle Ditte partecipanti, che risultano tutte ammesse, il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (busta B) e provvede ad apporre la sigla nelle offerte economiche che risultano le seguenti:

Plico n.1 - Ditta INTERCONTINENTALE srl – 24,2425 %

Plico n.2 – Ditta M.G.I. MANUTENZIONE Grandi Impianti – 25,0000%.

Il Presidente, ritenuta valida e congrua l'offerta, aggiudica provvisoriamente per € 7.275,00 al netto del ribasso offerto del 25,0000% sul prezzo a base d'asta di € 9.700,00 per lavori, oltre € 15.951,60 per oneri della manodopera ed € 448,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 23.675,00 alla Ditta M.G.I. Manutenzione Grandi Impianti srl P.I. 01417040837 con sede in Messina via Dogali n.66.

Il Presidente rimanda ad apposita determinazione dirigenziale l'approvazione del presente verbale e dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara entro e non oltre giorni 5 dalla data dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e verrà approvato definitivamente dal Dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

Alle ore 11,45 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto e firmato.

I TESTIMONI

IL PRESIDENTE

IL VERBALIZZANTE